

אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה

מספר ענ"א 24

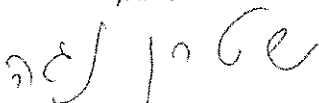
אל: חברי ועדת המכרזים

הנדון: אישור ועדת המכרזים

מצ"ב אישור ועדת המכרזים בנושא התקשרות עם חברת מטרופולי-נט בע"מ כספק יחיד לרכישת נתוני ארנונה שהחברה מנהלת עבור רשויות מקומיות שונות הנתונים נדרשים לבניית מרשם ארצי של מבנים ודירות.

הנושא נדון בוועדה בתאריך 3.5.2016 והטיפול של ועדת המכרזים, לרבות חתימת כל חברי הוועדה, הסתיים ב- 3.5.2016.

בברכה,



נגה שטרן
מנהלת האגף



מדינת ישראל
State of Israel



הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה
Central Bureau of Statistics
دائرة الإحصاء المركزية

אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה
Acquisitions and Logistics Department

**שם הטופס: פרוטוקול ועדת מכרזים לאישור התקשרות בפטור לפי תקנה
(29)3, (30)3, (31)3, (32)3**

מספר הוראה: 7.2.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: 7.2.2.15.ט

פרק משני: עבודות מכרזים ועבודות

סיווג ואישור ההתקשרות

| | | | |
|----------------------------|--------------|-----------------|--|
| משרד/יחידה | | יחידה מזמינה | |
| הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה | | אגף מערכות מידע | |
| שם ועדת מכרזים/פטור משרדית | פרוטוקול מס' | תאריך | |
| ועדת מכרזים ענ"א | 24 | 35.16 | |

חברי ועדה נוכחים

| שם פרטי ושם משפחה | תפקיד בוועדה | שם פרטי ושם משפחה | תפקיד בוועדה |
|-------------------|--------------|-------------------|--------------|
| אריה אהרון | יושב ראש | נגה שטרן | מרכז |
| אורית ליין | חבר | | חבר |
| בריאן ניגן | חבר | | חבר |
| שחר כ"ץ | חבר | ויקי צימרמן | מזכיר |

חברי ועדה שנעדרו

| שם פרטי ושם משפחה | תפקיד בוועדה | שם פרטי ושם משפחה | תפקיד בוועדה |
|-------------------|--------------|-------------------|--------------|
| | | | |

| | |
|-----|-------------|
| רשם | ויקי צימרמן |
|-----|-------------|

פרטי ההתקשרות המבוקשת

| | | | |
|---------------------|--|---------------------------|-------------------|
| נושא ההתקשרות | התקשרות עם חברת מטרופולי-נט בע"מ כספק יחיד, לרכישת נתוני ארנונה שהחברה מנהלת עבור רשויות מקומיות שונות (במועד זה - עבור 57 רשויות). הנתונים הנדרשים לבניית מרשם ארצי של מבנים ודירות | | |
| תאריך תחילת התקשרות | תאריך סיום התקשרות | שווי ההתקשרות | מס' פנייה במנו"ף* |
| 1.1.2016 | 31.12.2016 | כ-76,635 ₪ (כולל מע"מ) | |
| שם הספק | מספר הספק (פ.ח/צ.ע/מ/מספר עמותה) | | |
| מטרופולי-נט בע"מ | 512899170 | | |

*שדה זה ימולא לאחר פרסום במערכת (מנו"ף)

סוג ההתקשרות

רכש מכר

טובין שירותים ביצוע עבודה מקרקעין

עמוד 1 מתוך 5

שם המאשר: אבי מישראל
תפקיד: מנהל מינהל הרכש הממשלתי

בתוקף מיום: 18.12.2013

טלפון: 972-2-6592261 | פקס: 972-2-6592292 | דוא"ל: info@cbs.gov.il | www.cbs.gov.il



רח' כנפי נשרים 66 פינת רח' בקי ת.ד. 34525 גבעת שאול | ירושלים 9546456

שם הטופס: פרוטוקול ועדת מכרזים לאישור התקשרות בפטור לפי תקנה 3(29), 3(30), 3(31), 3(32)

מספר הוראה: 7.2.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: ט. 7.2.2.15

פרק משני: עבודות מכרזים ועבודות

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט של הטובין/השירות/העבודה/מקרקעין)

הלמ"ס מעוניינת לרכוש נתוני ארנונה של עיריות, מועצות מקומיות ומועצות אזוריות שונות, הנדרשים לבניית מרשם ארצי של מבנים ודירות. (המרשם נבנה מדי שנה – עדכון נתונים על תכנית קיימת) ומראה תמונת מצב לאותה שנה. ועדת הפטור המשרדית אישרה את ההתקשרות המכרזים עם חברת מטרופולי-נט בע"מ, לאחר אישור ועדת המכרזים ב-30.4.2013 וב-19.5.2013, כספק יחיד, בהתאם למצב הדברים בפועל, לאספקת נתוני ארנונה שהחברה מנהלת עבור עיריות, מועצות מקומיות ומועצות אזוריות שונות, לתקופה מ-1.5.2013 עד 30.4.2016. סך הכל היקף ההתקשרות עם חברת מטרופולי-נט בע"מ בשנים 2013-2015 לנושא זה היה כ-260,000 ₪, כולל מע"מ.

מר שחר כ"ץ, מנהל אגף (בכיר) מערכות מידע, מצרף במכתבו מ-31.3.2016 (התקבל ב-12.4.2016) את מכתבה של גב' מיכל סבה, מרכזת באגף דמוגרפיה ומפקד במכתבה מ-20.3.2016. גב' סבה מבקשת להתקשר עם חברת מטרופולי-נט בע"מ לרכישת נתוני ארנונה שהחברה מנהלת בתקופה זו עבור 57 רשויות מקומיות (המפורטות ברשימה מצ"ב), כספק יחיד. החברה פיתחה בסיס נתונים ואפליקציית משתמש אשר מאפשרים לנהל רישום מלא של הנכסים בתחומה. בבסיס הנתונים קיים מידע על מאפייניו הפיסיים של כל נכס, נצבר מידע היסטורי בנוגע לחילופי בעלות בנכס וחילופי מחזיקים ומידע על חיובים שנוצרו בגין ארנונה. יש לשלם לחברה תשלום עבור נתוני הארנונה של 57 עיריות, מועצות מקומיות ומועצות אזוריות בצירוף טבלאות מילוני ערכים, בפורמט שהוסכם ע"ג מדיה מתאימה, התוכים למועד מסוים על פי דרישת הלמ"ס.

מרכז מרכזי / הסכם מחירים מירביים בתוקף

שדה זה ימלא במקרה שבו קיים בנושא זה מרכז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר, או הסכם מחירים מירביים

| פרטי המכרז/ההסכם | מספר המכרז/ההסכם: | שם הספק: |
|--|-------------------|----------|
| <p>אם מדובר במכרז, האם התקבל אישור ועדת הפטור העליונה להתקשרות שלא באמצעות מכרז זה <input type="checkbox"/> כן <input type="checkbox"/> לא</p> | | |
| <p>נימוקים</p> <p>יש להתייחס לסוגיות הבאות:</p> <ul style="list-style-type: none"> • מדוע נבחר שלא לבצע התקשרות באמצעות המכרז המרכזי הקיים • אם מדובר בהסכם מחירים מירביים, האם תנאי ההתקשרות המבוקשת זהים או מיטיבים לתנאי ההסכם. במקרה שלא, יש לנמק | | |

פרסום כוונת ההתקשרות

האם בוצע פרסום הליך מקדים של בחינת קיומם של ספקים/מיזמים?

כן

יש למלא את השדות הבאים:

פורסם על ידי החשב הכללי [פרסום במנו"ף מספר _____]

V פורסם על ידי המשרד [פרסום במנו"ף מספר 578859]

הפרסום בוצע מיום 31.3.2016 עד ליום 19.4.2016

מועד אחרון להגשת השגות: 19.4.2016 _____

לא

במקרה זה ההתקשרות טעונה אישור של ועדת הפטור המשרדית. או העליונה – אם שווי ההתקשרות עולה על מיליון שקלים חדשים

שם הטופס: פרוטוקול ועדת מכרזים לאישור התקשרות בפטור לפי תקנה (29)3, (30)3, (31)3, (32)3

מספר הוראה: 7.2.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: ט. 7.2.2.15

פרק משני: עבודות מכרזים ועבודתן

החלטת ועדת המכרזים

דיון בהשגות שנתקבלו

חלק זה ימולא במקרים שבהם נתקבלו השגות בעקבות פרסום כוונה להתקשרות

| מס"ד | שם הפונה | נימוקי ההשגה |
|------|----------|--------------|
| | | |
| | | |

הוועדה בחנה את המסמכים הבאים:

- חוות הדעת של בעל הסמכות המקצועית ביחידה אשר פורסמה
- העתק מההשגות שנתקבלו
- חוות דעת של בעל הסמכות המקצועית ביחידה על ההשגות שנתקבלו

דיון , החלטת הוועדה ונימוקיה:

לא התקבלו השגות

החלטת הוועדה תישלח לפונים

סיווג ההתקשרות

הדיון בחלק זה יתבסס על טופס "בקשה לאישור סיווג התקשרות", מס' 7.2.2.1.ט, אשר ימולא על ידי היחידה המזמינה.

V הוועדה מחליטה לאשר סיווג ההתקשרות לפי תקנה 3 (29) לתקנות חובת המכרזים.

V תנאים לסיווג ההתקשרות, ככל שקיימים: (בהתאם לתקנה 9(ב) לתח"ם)

הוועדה מסווגת את ההתקשרות עם חברת מטרופולי-נט בע"מ, כהתקשרות עם ספק יחיד בהתאם למצב הדברים בפועל, מ-2.4.2016 עד 1.4.2019 לרכישת נתוני ארנונה שהחברה מנהלת עבור עיריות, מועצות מקומיות ומועצות אזוריות שונות, כספק יחיד. הנתונים נדרשים לצורך בניית מרשם ארצי של מבנים ודירות. זאת, בהתאם לתקנה 3 (29) לתקנות חובת המכרזים והוראת תכ"ם 7.8.2.

הוועדה מחליטה לא לאשר את הבקשה לסיווג ההתקשרות בפטור ממכרז.

הוועדה מחליטה על עריכת דיון נוסף.

אישור פרטי ההתקשרות

V הוועדה מחליטה לאשר את פרטי ההתקשרות באופן מלא, לפי בקשת היחידה.

הוועדה מחליטה לאשר את פרטי ההתקשרות בשונה מבקשת היחידה, כמפורט להלן:

| תאריך תחילת התקשרות | תאריך סיום התקשרות | שווי ההתקשרות (בש"ח כולל מע"מ) |
|---------------------|--------------------|--------------------------------|
| | | |

הוועדה מחליטה להעביר את בקשת ההתקשרות לאישור ועדת הפטור המשרדית.

הוועדה מחליטה להעביר את בקשת ההתקשרות לאישור ועדת הפטור.

שם הטופס: פרוטוקול ועדת מכרזים לאישור התקשרות בפטור לפי תקנה (29)3, (30)3, (31)3, (32)3

| | |
|---------------------------------|------------------------|
| פרק ראשי: התקשרויות ורכישות | מספר הוראה: 7.2.2 |
| פרק משני: עבודות מכרזים ועבודתן | מספר טופס: ט. 7.2.2.15 |

פרסום החלטת הוועדה על התקשרות בפטור

האם קיימת מניעה לפרסום ההחלטה על התקשרות בפטור ממכרז באתר האינטרנט הממשלתי? (לפי תקנה ג1

לתח"ם)

V לא

כן (יש לפרט את הסיבה)

מטעמים של ביטחון המדינה.

מטעמי יחסי החוץ של המדינה.

מטעמי קשרי מסחר בין לאומיים.

מטעמי קשרי ביטחון הציבור.

מטעמי סוד מסחרי מקצועי. **דיון ונימוקים**

נא להתייחס בין היתר לסעיפים הבאים:

- הנימוקים להתקשרות בפטור – יש לציין מדוע אין זה מוצדק לערוך מכרז פומבי רגיל, מכרז פומבי מוגבל, מכרז סגור או פנייה תחרותית לקבלת הצעות.
- תנאים או הסתייגויות לעניין פרטי ההתקשרות.
- נימוקים לאי פרסום/פרסום חלקי של ההתקשרות.

בהתאם לטופס חוות דעת מקצועית, בכוונה להתקשר עם ספק יחיד, הוצגו ממצאי הבדיקה לפיהם רק חברת מטרופולי-נט בע"מ, מנהלת את נתוני הארנונה עבור רשויות מקומיות שונות (במועד זה עבור 57 רשויות, לפי הרשימה מצ"ב).

בנוסף, פורסמה במערכת מנו"ף כוונה להתקשרות עם ספק יחיד. לא הוגשה כל השגה, בנוגע להתקשרות עם חברת מטרופולי-נט בע"מ.

לאור האמור לעיל, מוצדק להתקשר עם החברה, כספק יחיד, בהתאם למצב הדברים בפועל, בהתאם לתקנה 3 (29) לתקנות חובת המכרזים וסעיף 7.8.2.4 להוראות התכ"ס. זאת, בכפוף לאישור ועדת הפטור המשרדית.

לכן, הוועדה מאשרת את ההתקשרות עם חברת מטרופולי-נט בע"מ לרכישת נתוני ארנונה שהחברה מנהלת עבור 57 רשויות מקומיות, על פי הרשימה המצ"ב. ההתקשרות מאושרת לתקופה של שנה (מ-1.1.2016 עד 31.12.2016), בעלות של כ-76,635 ₪, כולל מע"מ 17%.

למ"ס אופציה ל-2 התקשרויות נוספות בנות שנה כל אחת. לפני תום תקופה המוארכת האחרונה, יש לערוך בדיקה מחודשת האם החברה עדיין ספק יחיד. הקבצים ירכשו מחברה זו. אם חברה אחרת תנהל בעתיד את נתוני הארנונה של רשות זו או אחרת, או שחברת מטרופולי-נט תנהל את הנתונים עבור רשויות נוספות שיצטרפו בעתיד או שהרשויות בעצמן, תנהלנה את נתוני הארנונה של עצמן, הלמ"ס תרכוש את הנתונים מהחברה אשר תנהל את הנתונים באותו זמן.

העלות הכוללת המשוערת השנתית של ההתקשרות עם חברת מטרופולי-נט בע"מ לשנת 2016, על פי הצעת המחיר של החברה, היא כ-65,500 ₪ (כפי שמפורט בהצעת המחיר, מצ"ב). העלות, כולל מע"מ 17%, היא כ-76,635 ₪.

העלות הכוללת של ההתקשרות עם החברה לתקופה של 3 שנים – שנה + אופציה להתקשרות לשנתיים נוספות (כל שנה בנפרד בעלות של כ-80,000 ₪ לשנה – ככל הידוע כיום, יתכן שינוי בכמות ובשמות הרשויות המקומיות שהחברה מנהלת את נתוני הארנונה עבורן) היא כ-240,000 ₪, כולל מע"מ

סעיף תקציבי: 04-53-01-17 :WBS 1684 : 6400-4015.0002

חתימת חברי הוועדה

| שם | יושב ראש | חשב או נציגו | יועץ משפטי | חבר נוסף | חבר נוסף |
|------------|------------|----------------------------|----------------------------|----------|----------|
| אריה אהרון | אורית לוין | בריאן ניגן/ עפרה שוחטמן | שחר כ"ץ/ יצחק גולדשטיין | נגה שטרן | |
| תאריך | 03.05.16 | 315/16 | 315/16 | 3-5-16 | |
| חתימה | | | | | |

044ns16



שם הטופס: פרוטוקול ועדת מכרזים לאישור התקשרות בפטור לפי תקנה (29)3, (30)3, (31)3, (32)3

| | |
|---------------------------------|------------------------|
| פרק ראשי: התקשרויות ורכישות | מספר הוראה: 7.2.2 |
| פרק משני: עבודות מכרזים ועבודתן | מספר טופס: ט. 7.2.2.15 |

שם הטופס: פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית

| | |
|--------------------------------|-----------------------|
| פרק ראשי: התקשרויות ורכישות | מספר הוראה: 7.2.6 |
| פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן | מספר טופס: ט. 7.2.6.2 |

| | |
|---------------------------------|-----------------|
| משרד/יחידה | יחידה מזמינה |
| הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה | אגף מערכות מידע |
| פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית מס' | תאריך |
| | |

| | |
|-----|-------------|
| רשם | ויקי צימרמן |
|-----|-------------|

ועדת הפטור המשרדית, לאחר שבחנה פרוטוקולים של ועדת המכרזים ואת המסמכים המצ"ב:

מאשרת את ההתקשרות על פי תקנה _____ תקנת משנה _____

מאשרת את ההתקשרות על פי תקנה 3 תקנת משנה (29) בכפוף לתנאים הבאים:

בהתבסס על החלטת ועדת המכרזים המצ"ב, לאחר ביצוע הליך של פרסום כוונת הלמ"ס להכריז על חברת מטרופולי-נט בע"מ כספק יחיד, אנו מאשרים את ההתקשרות עם חברת מטרופולי-נט בע"מ, כספק יחיד, בהתאם למצב הדברים בפועל, לרכישת נתוני ארנונה שהחברה מנהלת עבור עיריית, מועצות מקומיות ומועצות אזוריות לשם לבניית מרשם ארצי של מבנים ודירות.

האישור על היותה של החברה ספק לנושא המפורט לעיל הוא ל-3 שנים מ-2.4.2016 עד 1.4.2019, בהתאם לתקנה 10 א (ב) לתקנות חובת המכרזים והוראת תכ"ם 7.2.6.4.1.

לא מאשרת את ההתקשרות מנימוקים הבאים:

| |
|--|
| |
| |

הערות נוספות

| |
|--|
| |
| |
| |

| | | | |
|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--|
| שם חתימה | מנכ"ל המשרד | יועץ משפטי | חשב |
| <i>[Handwritten Signature]</i> | <i>[Handwritten Signature]</i> | <i>[Handwritten Signature]</i> | 3.5.16 <i>[Handwritten Signature]</i> |



אגף חשבות ותקציב

קדם הזמנה לקנייה *

אל: יחידת רכש - בנא"מ / בנא"מ מפקד מערכות מידע / פרסומים ודפוס
 אבקש לרכוש את הטובין לפי הפרוט הר"מ:

| | |
|------------------|---|
| שם המוצר/שרות: | נתוני ארנונה לשנת 2016 של 57 עיריות, מועצות מקומיות ומועצות אזוריות בצירוף טבלאות מילוני ערכים, כשהם חתוכים למועד מסוים ע"פ דרישתנו |
| כמות: | 57 X קובץ נתונים + קובץ מילונים |
| שם הספק: | מטרופולינט |
| צורך/מטרה/הערות: | מרשם דירות ומבנים |
| מסמכים מצורפים: | הצעת מחיר ע"ס 76,635 ₪ כולל מע"מ |

פרטי היחידה הרוכשת:

(במידה והפרטים אינם ידועים או ברורים, ניתן לפנות ליחידת תקציב - תמחיר, טע - 2236, אמנון - 2277, טובה - 2287)

השכר המרכזית לסטטיסטיקה
 תפקיד המהיר והייע
 03-04-2016
 מדינת ישראל

| | |
|-------|------------------|
| אגף 1 | תחום 1 |
| ג | תאריך 20.03.2016 |

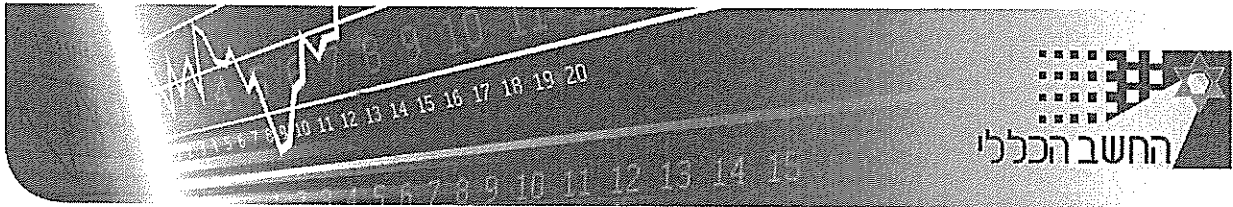
| שם קוד ההוצאה (בתקציב היחידה) | מס' קוד ההוצאה (בתקציב היחידה) | המוצר/שרות מתוכנן בפעולה | המוצר/שרות מתוכנן בנושא | WBS |
|-------------------------------|--------------------------------|--------------------------|-------------------------|-------------|
| רכישת קבצים-מטרופולינט | 1684 | . 0002 | 04015 | WBS= L-6400 |
| | _ 0 _ | . _ _ _ _ | - 0 _ _ _ _ | WBS= L-6400 |

| | |
|-------------------------------------|-------------------|
| תקנה תקציבית המתוכננת בתקציב היחידה | 04 - 53 - 01 - 17 |
| תקנה תקציבית המתוכננת בתקציב היחידה | 04 - 53 - _____ |
| שם המזמין מיכל סבח | חתימה |

שם מאשר התקציב אילנה חתימה אס תאריך 3.4.16

שם מבצע ההזמנה במערכת _____ חתימה _____ תאריך _____
 תאריך יידוע המזמין על הפקת ההזמנה _____
 מספר ההזמנה במרכבה _____

* הטופס נועד לצורך הצגת נתוני הרכש המבוקש, כפי שאושרו במסגרת תקציב היחידה המזמינה.



שם הטופס: בקשה לאישור וסיווג התקשרות

| | |
|-----------------------|--------------------------------|
| מספר הוראה: 7.2.2 | פרק ראשי: התקשרויות ורכישות |
| מספר טופס: ט. 7.2.2.1 | פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן |

טופס זה ימולא על ידי היחידה המזמינה, טרם הפניה אל ועדת המכרזים.

| | |
|---------------------|---------------------------------------|
| יחידה מזמינה | משרד/יחידה |
| ענ"א | למ"ס/ענ"א |
| תאריך הבקשה | לכבוד: ועדת מכרזים (שם הוועדה) |
| 31/3/16 | וועדת מכרזים ענ"א |
| תפקיד | שם עורך ההתקשרות |
| מנהל רכש טכנולוגי | אריאל קדושי |

| |
|---|
| שם ההתקשרות המבוקשת |
| רכישת נתוני ארנונה – חברת "מטרופולינט" – שנת 2016 |
| חלק א – אפיון ההתקשרות המבוקשת |

אפיון הטובין/השירות/העבודה

| |
|--|
| <p>פירוט של הטובין/השירות/העבודה ומאפיינים עיקריים העשויים להשפיע על ההחלטה ליציאה להליך התקשרות, כגון: מפרט טכני, עמידות טכנולוגית, טובין תחליפיים, מידת תלותו של המוצר בטובין אחרים, ועוד</p> <p>הלמ"ס מעוניינת לרכוש נתוני ארנונה לצורך בניית מרשם דירות ומבנים לשנת 2016, לשם כך יש צורך בנתוני ארנונה של הרשויות המקומיות, מצ"ב מכתבה של הגב' מיכל סבח, מנהלת מרשם דירות ומבנים.</p> <p>רכישת הקבצים נעשית מחברת "מטרופולינט" אשר מנהלת את קבצי הארנונה עבור רשויות מקומיות שונות. החברה מנהלת כעת קבצי ארנונה של 57 רשויות מקומיות.</p> <p>הקבצים ירכשו מחברה זו. אם חברה אחרת תנהל בעתיד את נתוני הארנונה של רשות זו או אחרת או שהרשות עצמה תנהל את נתוני הארנונה שלה, הלמ"ס תרכוש נתונים אלה מהחברה אשר תנהל את הנתונים באותו זמן.</p> <p>בתאריך 30.4.13 אישרה וועדת המכרזים ענ"א 18/13 את ההתקשרות עם חברת "מטרופולינט" לרכישת נתוני ארנונה של הרשויות המקומיות. כמו כן אישרה הוועדה את החברה כספק יחיד בתחום עד לתאריך 30.4.16, ולכן הגשנו בקשה נוספת ע"פ הוראות התכ"ם לאשר את החברה כספק יחיד לשלוש שנים נוספות, עד לתאריך 20.3.19.</p> <p>נבקש לאשר את ההתקשרות לשנת 2016.</p> |
|--|

היקף ההתקשרות (היקף כספי, וכמותי ותקופת ההתקשרות המשוערת)

| |
|--|
| היקף כספי וכמותי משוער, תקופת התקשרות לרבות זכויות ברירה, (תוך התייחסות לתכנית העבודה השנתית של הנשרד) |
| עלות קובץ נתונים של רשות מקומית – 1,100 ₪ ללא מע"מ (רשויות עד 50,000 תושבים) 1,500 ₪ ללא מע"מ (רשויות מעל 50,000 תושבים) |
| עלות 57 קבצים ע"פ הרשימה בהצעת המחיר המצ"ב: 65,500 ₪ לא כולל מע"מ, |
| סה"כ: 76,635 ₪ כולל מע"מ. |

הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה
אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה

12-04-2016

עמוד 1 מתוך 5

נתקבל ביום

שם טופס: בקשה לאישור וסיווג התקשרות

| | |
|----------------------|--------------------------------|
| שם ההוראה: 7.2.2 | פרק ראשי: התקשרויות ורכישות |
| מספר טופס: 7.2.2.1.ט | פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן |

מאפייני השוק וניתוחו

| |
|---|
| מאפייני השוק מבחינת גודלו, היקפו הכספי, הספקים הפוטנציאליים הפועלים בו (מספרם, מאפייניהם, נקודות חוזק וחולשה שלהם, אופי השוק בעבר, מצבו בהווה וצפי לעתיד), כללי המשחק והעקרונות שעליהם מבוססת התחרות. |
| ספק יחיד |


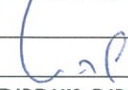
מקור תקציבי לביצוע ההתקשרות

| |
|---|
| בדיקה מול הגורם האחראי לנושא התקציב במשרד/יחידה להבטחת כיסוי תקציבי בגין ההתקשרות המבוקשת וקבלת תקנה תקציבית מתאימה לכך |
| סעיף תקציבי: 04-53-01-17 |
| WBS: 6400-4015-0002-1684 |
| |
| |

התקשרויות קודמות בנושא

| |
|--|
| <ul style="list-style-type: none"> • אופן ביצוע התקשרויות קודמות (מכרז לסוגיו, בחירה מרשימת מציעים, פטור ממכרז) • כמויות שנרכשו במסגרת התקשרויות קודמות, לרבות חתך אפיון לפי סוגי הטובין/השירות/העבודה • מחירים קודמים לפי סוגי הטובין/השירות/העבודה • יש לצרף דוחות מעקב מסכמים ו/או דיווח על כשלים במכרז |
| ע"פ ספק יחיד |
| |
| |
| |
| |

חתימת ממלא הטופס:

| | |
|-------|--|
| שם | אריאל קדושי |
| חתימה |  |
| תפקיד | מנהל רכש טכנולוגי |
| שם | שחר כ"ץ |
| חתימה |  |
| תפקיד | ראש אגף בכיר, מערכות מידע |

שם טופס: בקשה לאישור וסיווג התקשרות

| | |
|----------------------|--------------------------------|
| שם ההוראה: 7.2.2 | פרק ראשי: התקשרויות ורכישות |
| מספר טופס: ט 7.2.2.1 | פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן |

חלק ב – סיווג ההתקשרות

ימולא בכל מקרה שאינו מכרז פומבי רגיל.

אנו מבקשים לסווג את ההתקשרות המפורטת להלן בהתאם להוראות תקנה 9 לתקנות חובת מכרזים (למעט תקנות 3(1), 3(2) ו-3(8)).

להלן פרטי ההתקשרות:

סוג רכש/מכרז: (סמן X במקום המתאים)

טובין
 שירותים
 ביצוע עבודה
 מקרקעין

התקנה ותקנת המשנה לתקנות חובת מכרזים שעליהן מסתמכת הבקשה:

תקנה 3 – התקשרות בפטור ממכרז, תקנת משנה 29

תקנה 4 – התקשרות במכרז סגור, תקנת משנה _____

תקנה 5 – התקשרות עם בעל מקצוע מומחה _____ תקנת משנה _____

תקנה 5א – התקשרות עם מתכנן, תקנת משנה _____

תקנה 7 – התקשרות במכרז עם מו"מ, תקנת משנה _____

תקנה 19ה – התקשרות במכרז ממוכן מהיר. תקנת משנה _____

בימוקים לבקשה

נא להתייחס בין היתר לסעיפים הבאים:

| |
|--|
| <p>האם קיים מכרז מרכזי של החשב הכללי או של גורם מוסמך אחר בנושא ההתקשרות אם קיים – יש לנמק מדוע מוצדק לבצע התקשרות שלא במסגרת המכרז המרכזי</p> |
| לא. |
| |
| |

| |
|--|
| <p>מדוע אין זה אפשרי או מוצדק לבצע התקשרות באמצעות מכרז פומבי רגיל או בהליך תחרותי בהתאם למדרג ההליכים המפורט בתקנה 1ב ספק יחיד בתחום.</p> |
| |
| |

במקרה שבו מדובר בהתקשרות לפי תקנה 3(29), 3(30), 3(31), 3(32) לתח"ם, יש למלא את השדות הבאים:

| |
|--|
| <p>האם בוצע הליך בחינת קיומם של ספקים/מיזמים אם בוצע יש לפרט את תוצאותיו</p> |
| כן, לא נמצא. |
| |
| |

שם טופס: בקשה לאישור וסיווג התקשרות

שם ההוראה: 7.2.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: ט.7.2.2.1

פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן

במקרה שבו מדובר בהתקשרות המשך לפי תקנה 3(4) לתח"ם, יש להתייחס לסעיפים הבאים:

אופן ביצוע התקשרות ראשונה:

מכרז פומבי
 מכרז סגור
 פטור ממכרז לפי תקנה 3 ותקנת משנה 29

פירוט לגבי ההתקשרויות בנושא זה

| סוג התקשרות המשך (הארכה או הרחבה) | תקופת ההתקשרות | שווי ההתקשרות | נושא | מספר פנייה/דיווח במערכת מנוף | גורם מאשר ההתקשרות (ועדת המכרזים/ועדת הפטור המשרדית/ועדת הפטור) | תקנה בתקנות חובת המכרזים (תח"ם) | |
|-----------------------------------|----------------|--------------------|--------------------|------------------------------|---|---------------------------------|---|
| | 2013-2015 | 74,256 ₪ לפני מע"מ | רכישת נתוני ארבונה | | ענ"א 18/13 מיום 30.4.13 | 3 (29) | התקשרות ראשונה |
| | | | | | | | זכויות ברירה (אופציות) שמומשו |
| | | | | | | | זכויות ברירה (אופציות) שמומשו |
| | | | | | | | זכויות ברירה (אופציות) שמומשו |
| | | | | | | | זכויות ברירה (אופציות) שמומשו |
| | | | | | | | זכויות ברירה (אופציות) שמומשו |
| | | | | | | | התקשרות המשך ראשונה לא כולל התקשרות המשך מבוקשת |
| | | | | | | | התקשרות המשך נוספת לא כולל התקשרות המשך מבוקשת |
| | | | | | | | התקשרות המשך נוספת לא כולל התקשרות המשך מבוקשת |
| | | | | | | | התקשרות המשך נוספת לא כולל התקשרות המשך מבוקשת |
| | 2016 | 65,500 ₪ לפני מע"מ | רכישת נתוני ארבונה | | | 3 (29) | התקשרות המשך מבוקשת |

שם טופס: בקשה לאישור וסיווג התקשרות


| | |
|----------------------|--------------------------------|
| שם ההוראה: 7.2.2 | פרק ראשי: התקשרויות ורכישות |
| מספר טופס: 7.2.2.1.ט | פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן |

| |
|---|
| <ul style="list-style-type: none"> • האם מדובר בהארכה או בהרחבת ההתקשרות • האם תנאי התקשרות ההמשך זהים להתקשרות הראשונה או מיטיבים עם המשרד |
| הארכה |
| |
| |
| |

במקרה שבו מדובר בהתקשרות לפי תקנות 4 / 5 / 5א לתח"ם, יש להתייחס לסעיפים הבאים:

| |
|--|
| <ul style="list-style-type: none"> • האם קיים מאגר מרכזי בנושא ההתקשרות • שם רשימת המציעים • התמחות/תת התמחות מבוקשים • רשימת המציעים של המשרד/של משרד אחר |
| X |
| |
| |

חתימת ממלא הטופס:

| | |
|-------|--|
| שם | אריאל קדושי |
| חתימה |  |
| תפקיד | מנהל רכש טכנולוגי |

שם הוראה: בחינת קיומם של ספקים ומיזמים

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר הוראה: 7.8.2

פרק משני: פטור ממכרז

מהדורה: 02

| | |
|-----------------|--------------------------|
| משרד: | ראש הממשלה |
| יחידה מזמינה: | הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה |
| תאריך חוות דעת: | 20.03.2016 |

אל: ועדת המכרזים

הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

הבקשה מסתמכת על תקנה 3(29) / 3(31) (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ם מס' 7.8.1 ו-7.8.2.

| תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה) |
|--|
| <p>הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן ה"למ"ס), שהיא יחידת סמך של משרד ראש הממשלה, עורכת פעולה סטטיסטית בתחום הקמת מרשם ארצי של דירות ומבנים, בהתאם להוראות פקודת הסטטיסטיקה [נוסח חדש], התשל"ב-1972 (להלן: הפקודה). הפעולה היא מהלך אסטרטגי ארוך טווח, באמצעותו מבקשת ה"למ"ס לשפר את יכולת הדגימה והאמידה הכוללת בסקרים קיימים, ובה בעת לאפשר שיפורים וחיידושים בתוצרים הסטטיסטיים המופקים בנושאי דמוגרפיה, חברה וכלכלה.</p> <p>חברת 'מטרופולינט' פיתחה בסיס נתונים אלפאנומרי ואפליקציית משתמש אשר מאפשרים לרשות לנהל רישום מלא של הנכסים בתחומה. בבסיס הנתונים קיים מידע על מאפייניו הפיזיים של כל נכס, נצבר מידע היסטורי בנוגע לחילופי בעלות בנכס וחילופי מחזיקים ומידע על חיובים שנוצרו בגין ארנונה.</p> <p>היות שמרשם הדירות מתבסס על קובצי הארנונה שמנהלת חב' 'מטרופולינט' עבור עיריות, מועצות מקומיות ומועצות אזוריות שונות, זקוקה ה"למ"ס לנתוני הארנונה המוחזקים בידיה.</p> <p>ההתקשרות כוללת:</p> <ul style="list-style-type: none"> תשלום תקופתי בגין אספקת נתוני הארנונה של כל הרשויות המקומיות והמועצות האזוריות שנתוני הארנונה שלהן יוחזקו ע"י 'מטרופולינט' בתקופה המבוקשת (קניית קובץ מידע). <p>רשימת הרשויות המקומיות לשנת 2016 מצורפת כנספח.</p> |

האם קיים בנושא ההתקשרות מכרז חשכ"ל? כן לא

סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)

טובין שירותים ביצוע עבודה

עמוד 1 מתוך 4

בתוקף מיום: 01.01.2010

<http://takam.mof.gov.il>



שם ההוראה: בחינת קיומם של ספקים ומיזמים

מספר הוראה: 7.8.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מהדורה: 02

פרק משני: פטור ממכרז

| | |
|----------------------------------|---|
| שם הספק: | מל"מ מטרופולינט בע"מ |
| מספר הספק (פ.ח/צ.ע/מ.מספר עמותה) | 512766429 |
| ספק זה הנו: | <input checked="" type="checkbox"/> ספק יחיד <input type="checkbox"/> ספק חוץ |
| אומדן / שווי ההתקשרות: | 250,000 ש"ח |
| תקופת ההתקשרות: | 02.04.2016 – 02.04.2019 |

נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד או כי הטובין הם טובי חוץ

כל אחת מהרשויות משתמשת באפליקציה של ספק זה ובבסיסי הנתונים שלו כפלטפורמה יחידה לניהול קובץ הארנונה העירוני, ואיננה מחזיקה נתונים אלה במקביל ע"ג מערכות אחרות.

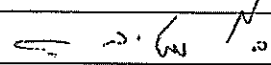
נא להתייחס לסעיפים הבאים:

1. האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים והכנת חוות דעת. נערכו פגישות עם ספקים נוספים של אפליקציות ובסיסי נתונים לניהול מערכות גביה עירוניות ונערכו פגישות עם פקידים הבקיאיים בקובץ הארנונה העירוני ברשויות מקומיות ועירויות שונות.
2. ממצאי הבדיקה

1. העירויות מקפידות להחזיק את המידע אצל ספק אחד בלבד ומשתמשות במידע זה כמקור ממנו מבצעים חיתוכים ודוחות שונים.
2. הנטל התקציבי השנתי עבור שימוש והחזקת המידע במערכת כזו גבוה מאד.
3. מערכות אלה מהוות מקור להפקת חיובים והגשת תביעות כספיות כנגד חיובים, ובמקרה כזה ריבוי מקורות מידע מקבילים עלול ליצור סתירות ואי-הבנות שיקשו עליהן את הגבייה.

לאור הנימוקים שמניתי לעיל אנו מבקשים לערוך ההתקשרות בהליך פטור ממכרז. חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה.

בכבוד רב,

| | | |
|---|--------------------------------|------------------------|
|  | מנהלת אגף בכירה דמוגרפיה ומפקד | אוליביה בלום |
| חתימה | תפקיד בעל הסמכות המקצועית | שם בעל הסמכות המקצועית |

עמוד 2 מתוך 4

בתוקף מיום: 01.01.2010

<http://takam.mof.gov.il>



שם ההוראה: בחינת קיומם של ספקים ומיזמים

מספר הוראה: 7.8.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מהדורה: 02

פרק משני: פטור ממכר

נספח שמות הרשויות לשנת 2016

| סמל רשות | שם רשות | מסד |
|----------|---------------------|-----|
| 6 | מ.א. מגילות ים המלח | 1 |
| 11 | מ.א. חבל יבנה | 2 |
| 13 | מ.א. תמר | 3 |
| 17 | מ.א. מבואות החרמון | 4 |
| 20 | מ.א. מרחבים | 5 |
| 28 | מזכרת בתיה | 6 |
| 43 | מטולה | 7 |
| 168 | כפר יונה | 8 |
| 246 | נתיבות | 9 |
| 472 | אבו גוש | 10 |
| 480 | בית ג'ן | 11 |
| 485 | ג'ולס | 12 |
| 490 | דייר אל-אסד | 13 |
| 492 | דייר חנא | 14 |
| 502 | ירכא | 15 |
| 508 | כפר כמא | 16 |
| 511 | עילוט | 17 |
| 516 | מג'ד אל-כרום | 18 |
| 518 | מעיליא | 19 |
| 529 | אעבלין | 20 |
| 531 | עראבה | 21 |
| 535 | פסוטה | 22 |
| 543 | ראמה | 23 |
| 633 | כפר ברא | 24 |
| 634 | כפר קאסם | 25 |
| 681 | גבעת שמואל | 26 |
| 944 | בסמת טבעון | 27 |
| 1054 | תל שבע | 28 |
| 1137 | קריית יערים | 29 |
| 1161 | רהט | 30 |
| 1192 | ערעה-בנגב | 31 |
| 1247 | חריש | 32 |
| 1271 | להבים | 33 |
| 1327 | מעלה עירון | 34 |
| 2034 | חצור הגלילית | 35 |

עמוד 3 מתוך 4

בתוקף מיום: 01.01.2010

<http://takam.mof.gov.il>



שם ההוראה: בחינת קיומם של ספקים ומיזמים

מספר הוראה: 7.8.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מהדורה: 02

פרק משני: פטור ממכרז

| | | |
|------|---------------|----|
| 2400 | אור יהודה | 36 |
| 2500 | נשר | 37 |
| 2530 | באר יעקב | 38 |
| 2550 | גדרה | 39 |
| 2640 | ראש העין | 40 |
| 3652 | בית אריה | 41 |
| 3750 | אלפי מנשה | 42 |
| 3760 | אורנית | 43 |
| 3797 | מודיעין עילית | 44 |
| 4100 | קצרין | 45 |
| 6000 | באקה אל-גרביה | 46 |
| 6500 | חדרה | 47 |
| 7000 | לוד | 48 |
| 7500 | סחי'נין | 49 |
| 7600 | עכו | 50 |
| 7700 | עפולה | 51 |
| 8500 | רמלה | 52 |
| 8800 | שפרעם | 53 |
| 9500 | קריית ביאליק | 54 |
| 9700 | הוד השרון | 55 |
| 70 | אשדוד | 56 |
| 1061 | נצרת עלית | 57 |



מדינת ישראל
State of Israel



הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה
Central Bureau of Statistics
دائرة الإحصاء المركزية

אגף בכיר דמוגרפיה ומפקד
Senior Department of Demography and Census

20/03/2016

אל: אריאל קדושי, אגף מערכות מידע

בקשה לרכישת קבצים ממטרופולינט

לצורך בניית מרשם דירות ומבנים לשנת 2016, ברצוננו לרכוש מחברת מטרופולינט את קבצי הארנונה שהיא מנהלת עבור רשויות מקומיות שונות.

ע"פ החלטת ו. המכרזים (ענ"א 18) מיום 30.4.2013 ההתקשרות עם מטרופולינט, בגינה הוצא חוזה רכישה מס' 4500419918, תהיה תקפה עד 02.04.2016, תוך ציון העובדה ש"יתכן שינוי בכמות ובשמות הרשויות שהחברה מנהלת את נתוני הארנונה עבורן".

ע"פ הצהרת החברה וככל הידוע לנו בשנת 2016 מנוהלים ע"י החברה קבצי ארנונה של 57 רשויות מקומיות. בין הקבצים ישנם קבצים של מס' יישובים שנהלו ע"י חברה אחרת בשנת 2015 ועדיין לא הוחלט האם לרכוש מחברה זו או מהחברה שתנהל אותם בשנת 2016, ההחלטה תתקבל ע"פ מבחני איכות כשבכל מקרה הקבצים יירכשו, בסופו של דבר, רק מאחד הספקים ולא משניהם.

אבקשך להוציא הזמנת רכש ע"פ הפירוט הבא (רשימת שמות היישובים פורטה בהצעת המחיר המצ"ב):

נתוני ארנונה של 57 עיריות, מועצות מקומיות ומועצות אזוריות בצירוף טבלאות מילוני ערכים, כשהם חתוכים למועד מסוים ע"פ דרישתנו.

סה"כ עלות 65,500 ₪ בתוספת 17% מע"מ כחוק (סה"כ 76,635 ₪ כולל מע"מ לשנת 2016)

קבצי הנתונים וטבלאות המילון יועברו דרך הכספת, בפורמט שהוסכם, במהלך חודשים אפריל-יוני.

פרטים לחיוב:

שם ההוצאה: "רכישת קבצים- מטרופולינט"

WBS: L-6400-04015.0002_1684

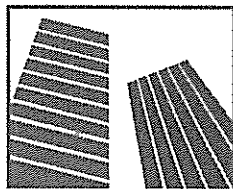
תקנה תקציבית: 04-53-01-17

אגף: 1 תחום: 1 נושא/פעולה: 4015/2

בברכה,

מיכל סבת





מטרופולי-נט
 יזרעלים • חולון • מודיעין

8 במרץ, 2016
 2015415-2

לכבוד
 גב' מיכל סבח
 מנהלת מרשם דירות ומבנים
 הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה

ג.נ.,

הנדון: הצעת מחיר לרכישת קובצי ארנונה לשנת 2016
הצעה מעודכנת

בהמשך לבקשתכם ולפגישה שהתקיימה במשרדכם, להלן הצעתנו המעודכנת לרכישת קובצי ארנונה לשנת 2016 לרשויות מקומיות שהינן לקוחות מטרופולינט.

מטרת רכישת הקבצים

הלמ"ס מעוניינת בבניית מרשם דירות סטטיסטי ארצי שיקיף את כלל הדירות בארץ באופן פרטני ומדויק ככל האפשר.

העברת הקבצים

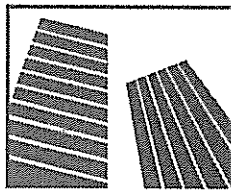
לצורך בניית הקבצים הועבר לחברתנו דו"ח המפרט הנתונים אותם נדרש להעביר ללמ"ס. הקבצים יועברו אליכם במבנה קובץ ASCII באמצעות כספת מאובטחת, בהתאם למבנה שנודרש על ידכם.

להלן רשימת הרשויות להן נוכל להפיק קבצים:

רשויות עד 50,000 תושבים

| מס"ד | סמל ישוב | שם הרשות |
|------|----------|---------------|
| 1. | 168 | כפר יונה |
| 2. | 246 | נתיבות |
| 3. | 634 | כפר קאסם |
| 4. | 681 | גבעת שמואל |
| 5. | 2400 | אור יהודה |
| 6. | 2500 | נשר |
| 7. | 2640 | ראש העין |
| 8. | 6000 | באקה אל-גרביה |
| 9. | 7500 | סח'נין |
| 10. | 7600 | עכו |
| 11. | 7700 | עפולה |
| 12. | 8800 | שפרעם |
| 13. | 9500 | קריית ביאליק |



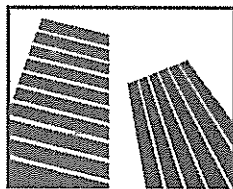


מטרופולי-נט
 יצירתיות • חדשנות • מקצועיות

| שם הרשות | סמל ישוב | מס'ד |
|--------------------|----------|------|
| מ.א מרחבים | 42 | .14 |
| מ.א. תמר | 51 | .15 |
| מ.א. מבואות החרמון | 55 | .16 |
| מ.א. מגילות | 74 | .17 |
| מ.א. חבל יבנה | 29 | .18 |
| מזכרת בתיה | 28 | .19 |
| מטולה | 43 | .20 |
| אבו גוש | 472 | .21 |
| בית ג'ן | 480 | .22 |
| ג'ולס | 485 | .23 |
| דייר אל-אסד | 490 | .24 |
| דייר חנא | 492 | .25 |
| עילוט | 511 | .26 |
| מג'ד אל-כרום | 516 | .27 |
| מעיליא | 518 | .28 |
| אעבלין | 529 | .29 |
| עראבה | 531 | .30 |
| פסוטה | 535 | .31 |
| ראמה | 543 | .32 |
| כפר ברא | 633 | .33 |
| בסמת טבעון | 944 | .34 |
| קריית יערים | 1137 | .35 |
| חריש | 1247 | .36 |
| להבים | 1271 | .37 |
| מעלה עירון | 1327 | .38 |
| חצור הגלילית | 2034 | .39 |
| באר יעקב | 2530 | .40 |
| גדרה | 2550 | .41 |
| בית אריה | 3652 | .42 |
| אלפי מנשה | 3750 | .43 |
| אורנית | 3760 | .44 |
| קצרין | 4100 | .45 |
| ערערה בנגב | 1192 | .46 |
| תל שבע | 1054 | .47 |
| ירכא | 502 | .48 |
| נצרת עילית | 1061 | .49 |



מכון התקנים הישראלי | מכון התקנים הישראלי



מטרופולי-נט
 יזירות • חדשנות • מוביליות

| מס"ד | סמל ישוב | שם הרשות |
|------|----------|----------|
| .50 | 0508 | כפר כמא |

רשויות מעל 50,000 תושבים

| מס"ד | סמל ישוב | שם הרשות |
|------|----------|---------------|
| 1 | 3797 | מודיעין עילית |
| 2 | 8500 | רמלה |
| 3 | 9700 | הוד השרון |
| 4 | 70 | אשדוד |
| 5 | 7000 | לוד |
| 6 | 6500 | חדרה |
| 7 | 1161 | רהט |

מחירים

רשויות מקומיות עד 50,000 תושבים – 1,100 ₪ לכל רשות
 רשויות מקומיות מעל 50,000 ₪ - 1,500 ₪ לכל רשות

עלות העבודות לשנת 2016

1,110 X 50 רשויות עד 50,000 תושבים – 55,000 ₪
 1,500 X 7 רשויות מעל 50,000 תושבים – 10,500 ₪
 סה"כ עלות העבודה – 65,500 ₪.

כללי

- הנתונים שיועברו על ידי מטרופולי-נט בע"מ ללמ"ס יהיו בהתאם למפורט בנספח המצורף להצעה זו "משתנים קריטיים לאיסוף – מרשויות מקומיות", בצירוף הערותינו המודגשות ע"ג הדו"ח.
- מובהר כי הצעתנו זו הינה במקביל לפעילות אחרת הקיימת ואינה מחליפה אותה.
- ביצוע העבודה בכפוף למסירה מלאה של אישורי רשויות להעברת הנתונים.

תנאים מסחריים

- לכל המחירים המפורטים בהצעתנו זו יש להוסיף מע"מ כחוק.
- ההתקשרות ניתנת לחידוש לתקופות נוספות של שנה אחת בכל פעם, על בסיס רשימת היישובים הרלבנטית במועד ההזמנה. התשלום השנתי בפועל יקבע לפי רשימת היישובים שנתוניהם יסופקו ללמ"ס בפועל באותה שנה.
- הצמדה – בהתאם לכללי ההצמדה של החשב הכללי מס' הוראה 7.17.2.

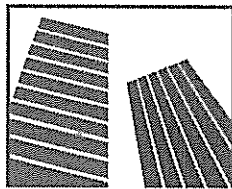
מועד העברת הנתונים

במהלך חודשים אפריל – מאי 2016.

אנו עומדים לשירותכם לכל שאלה נוספת, ולהמשך שיתוף פעולה פורה.



מכון החקיקים הישראלי | מכון החקיקים הישראלי



מטרופולי-נט
יזרמיות • חדשנות • מקצוענות

בכבוד רב,
יוסי אסא, מנכ"ל
מטרופולי-נט בע"מ

אישור ההצעה

הרינו לאשר את הצעת המחיר לעיל:

תאריך

חותמת + חתימת מורשי חתימה



מכון התקנים הישראלי | מכון התקנים הישראלי

הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (למ"ס)

דרישות הלמ"ס ממנהל קובצי הארנונה עבור עיריות, מועצות מקומיות ומועצות אזוריות שונות

1. הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (הלמ"ס) מעוניינת להתקשר חברת מל"מ מטרופולינט בע"מ, כספק יחיד, לרכישת נתוני ארנונה שחברת מל"מ מטרופולינט בע"מ מנהלת עבור עיריות, מועצות מקומיות ומועצות אזוריות שונות המפורטות בנספח המצ"ב. הנתונים נדרשים להקמת מרשם ארצי של דירות ומבנים.

2. בהתאם לתקנה 3א (א) (2), לתקנות חובת המכרזים התשנ"ג – 1993, אדם הסבור כי קיים ספק אחר המסוגל לבצע את ההתקשרות, רשאי לפנות ללמ"ס, באופן המפורט בסעיף 4 להלן ולהודיע כי קיים ספק המסוגל לבצע את ההתקשרות.

3. על הספק הנ"ל לענות על התנאים הבאים (לצדף אישורים):

א. מינהלי

- אישור תקף על ניהול ספרים, רישום במע"מ ומס הכנסה, היותו עוסק מורשה וכל אישור אחר המתחייב על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו – 1976.

ב. מקצועי

- להיות פעיל בתחום ניהול נתוני הארנונה של הגופים המפורטים בנספח, שנה לפחות. (התאריך הקובע לבדיקת הפעילות הוא 19.4.2016).

ג. מהות השירות הנדרש

- אספקת נתוני ארנונה מעודכנים של הגופים המפורטים בנספח. על בסיס הנתונים להכיל מידע על מאפייניו הפיסיים של כל נכס, מידע היסטורי בנוגע לחילופי בעלות בנכס וחילופי מחזיקים ומידע על חיובים שנוצרו בגין ארנונה.

4. על הספקים העומדים בדרישות הלמ"ס כמפורט בסעיף 3 לפנות לכתובת דוא"ל micrazim@cbs.gov.il עד יום ג' 19.4.2016 (י"א בניסן תשע"ו), בשעה 12:00, לצדף את האישורים המפורטים בסעיף 3 הנ"ל ולפרט את הפרטים הנדרשים, תוך ציון יכולת לעמוד בדרישות:

- שם המציע וסוג ההתארגנות (במקרה של חברה, יש לצדף מספר חברה)

- תחום עיסוק עיקרי

- כתובת לדואר רגיל

- שם איש הקשר, מספר טלפון, מספר פקס וכתובת דוא"ל

- מספר עוסק מורשה

- שמות לקוחות המקבלים את השירות המבוקש.

5. הלמ"ס רשאית, אך לא חייבת, להשתמש במידע אשר יועבר אליה בעקבות פנייה זו, לצורך תכנון או עריכת מכרז, מכרז סגור או בקשה לקבלת הצעות, בהתאם לחוק חובת המכרזים.

שם ההוראה: בחינת קיומם של ספקים ומיזמים

מספר הוראה: 7.8.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מהדורה: 02

פרק משני: פטור ממכרז

| | |
|-----------------|--------------------------|
| משרד: | ראש הממשלה |
| יחידה מזמינה: | הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה |
| תאריך חוות דעת: | 20.03.2016 |

אל: ועדת המכרזים

הגדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

הבקשה מסתמכת על תקנה 3(29) / 3(31) (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ם מס' 7.8.1 ו-7.8.2.

| |
|---|
| <p>תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)</p> <p>הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן ה"למ"ס), שהיא יחידת סמך של משרד ראש הממשלה, עורכת פעולה סטטיסטית בתחום הקמת מרשם ארצי של דירות ומבנים, בהתאם להוראות פקודת הסטטיסטיקה [נוסח חדש], התשל"ב-1972 (להלן: הפקודה). הפעולה היא מהלך אסטרטגי ארוך טווח, באמצעותו מבקשת ה"למ"ס לשפר את יכולת הדגימה והאמידה הכוללת בסקרים קיימים, ובה בעת לאפשר שיפורים וחיידושים בתוצרים הסטטיסטיים המופקים בנושאי דמוגרפיה, חברה וכלכלה.</p> <p>חברת 'מטרופולינט' פיתחה בסיס נתונים אלפאנומרי ואפליקציית משתמש אשר מאפשרים לרשות לנהל רישום מלא של הנכסים בתחומה. בבסיס הנתונים קיים מידע על מאפייניו הפיזיים של כל נכס, נצבר מידע היסטורי בנוגע לחילופי בעלות בנכס וחילופי מחזיקים ומידע על חיובים שנוצרו בגין ארנונה. היות שמרשם הדירות מתבסס על קובצי הארנונה שמנהלת חב' 'מטרופולינט' עבור עיריות, מועצות מקומיות ומועצות אזוריות שונות, זקוקה ה"למ"ס לנתוני הארנונה המוחזקים בידיה.</p> <p>ההתקשרות כוללת:</p> <ul style="list-style-type: none"> • תשלום תקופתי בגין אספקת נתוני הארנונה של כל הרשויות המקומיות והמועצות האזוריות שנתוני הארנונה שלהן יוחזקו ע"י 'מטרופולינט' בתקופה המבוקשת (קביית קובץ מידע). רשימת הרשויות המקומיות לשנת 2016 מצורפת כנספח. |
|---|

האם קיים בנושא ההתקשרות מכרז חשכ"לי כן לא

סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)

טובין שירותים ביצוע עבודה

| | | |
|---|------------------------|--|
| עמוד 1 מתוך 4 | בתוקף מיום: 01.01.2010 | |
| http://takam.mof.gov.il | | |

הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה
ירושלים

2016-03-31

נתקבל ביום

שם ההוראה: בחינת קיומם של ספקים ומיזמים

מספר הוראה: 7.8.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מהדורה: 02

פרק משני: פטור ממכר

| | |
|----------------------------------|---|
| שם הספק: | מל"מ מטרופולינט בע"מ |
| מספר הספק (פ.ח/צ.ע.מ/מספר עמותה) | 512766429 |
| ספק זה הנו: | <input checked="" type="checkbox"/> ספק יחיד <input type="checkbox"/> ספק חוץ |
| אומדן / שווי ההתקשרות: | 250,000 ש"ח |
| תקופת ההתקשרות: | 02.04.2016 – 02.04.2019 |

נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד או כי הטובין הם טובי חוץ

כל אחת מהרשויות משתמשת באפליקציה של ספק זה ובבסיסי הנתונים שלו כפלטפורמה יחידה לניהול קובץ הארנונה העירוני, ואיננה מחזיקה נתונים אלה במקביל ע"ג מערכות אחרות.

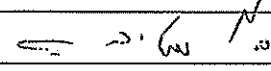
נא להתייחס לסעיפים הבאים:

1. האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים והכנת חוות דעת. נערכו פגישות עם ספקים נוספים של אפליקציות ובסיסי נתונים לניהול מערכות גביה עירוניות ונערכו פגישות עם פקידים הבקיאים בקובץ הארנונה העירוני ברשויות מקומיות ועיריות שונות.
2. ממצאי הבדיקה

1. העיריות מקפידות להחזיק את המידע אצל ספק אחד בלבד ומשתמשות במידע זה כמקור ממנו מבצעים חיתוכים ודוחות שונים.
2. הנטל התקציבי השנתי עבור שימוש והחזקת המידע במערכת כזו גבוה מאד.
3. מערכות אלה מהוות מקור להפקת חיובים והגשת תביעות כספיות כנגד חיובים, ובמקרה כזה ריבוי מקורות מידע מקבילים עלול ליצור סתירות ואי-הבנות שיקשו עליהן את הגבייה.

לאור הנימוקים שמנתי לעיל אנו מבקשים לערוך ההתקשרות בהליך פטור ממכר. חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה.

בכבוד רב,

| | | |
|---|--------------------------------|------------------------|
|  | מנהלת אגף בכירה דמוגרפיה ומפקד | אוליביה בלום |
| חתימה | תפקיד בעל הסמכות המקצועית | שם בעל הסמכות המקצועית |

עמוד 2 מתוך 4

בתוקף ניום: 01.01.2010

<http://takam.mof.gov.il>



שם ההוראה: בחינת קיומם של ספקים ומיזמים

מספר הוראה: 7.8.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מהדורה: 02

פרק משני: פטור ממכר

נספח שמות הרשויות לשנת 2016

| מסל רשות | שם רשות | מסד |
|----------|---------------------|-----|
| 6 | מ.א. מגילות ים המלח | 1 |
| 11 | מ.א. חבל יבנה | 2 |
| 13 | מ.א. תמר | 3 |
| 17 | מ.א. מבואות החרמון | 4 |
| 20 | מ.א. מרחבים | 5 |
| 28 | מזכרת בתיה | 6 |
| 43 | מטולה | 7 |
| 168 | כפר יונה | 8 |
| 246 | נתיבות | 9 |
| 472 | אבו גוש | 10 |
| 480 | בית ג'ן | 11 |
| 485 | ג'ולס | 12 |
| 490 | דייר אל-אסד | 13 |
| 492 | דייר חנא | 14 |
| 502 | ירכא | 15 |
| 508 | כפר כמא | 16 |
| 511 | עילוט | 17 |
| 516 | מג'ד אל-כרום | 18 |
| 518 | מעיליא | 19 |
| 529 | אעבלין | 20 |
| 531 | עראבה | 21 |
| 535 | פסוטה | 22 |
| 543 | ראמה | 23 |
| 633 | כפר ברא | 24 |
| 634 | כפר קאסם | 25 |
| 681 | גבעת שמואל | 26 |
| 944 | בסמת טבעון | 27 |
| 1054 | תל שבע | 28 |
| 1137 | קריית יערים | 29 |
| 1161 | רהט | 30 |
| 1192 | ערעה-בנגב | 31 |
| 1247 | חריש | 32 |
| 1271 | להבים | 33 |
| 1327 | מעלה עירון | 34 |
| 2034 | חצור הגלילית | 35 |

עמוד 3 מתוך 4

בתוקף מיום: 01.01.2010

<http://takam.mof.gov.il>



שם ההוראה: בחינת קיומם של ספקים ומיזמים

מספר הוראה: 7.8.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מהדורה: 02

פרק משני: פטור ממכרז

| | | |
|------|---------------|----|
| 2400 | אור יהודה | 36 |
| 2500 | נשר | 37 |
| 2530 | באר יעקב | 38 |
| 2550 | גדרה | 39 |
| 2640 | ראש העין | 40 |
| 3652 | בית אריה | 41 |
| 3750 | אלפי מנשה | 42 |
| 3760 | אורנית | 43 |
| 3797 | מודיעין עילית | 44 |
| 4100 | קצרין | 45 |
| 6000 | באקה אל-גרביה | 46 |
| 6500 | חדרה | 47 |
| 7000 | לוד | 48 |
| 7500 | סחי'ן | 49 |
| 7600 | עכו | 50 |
| 7700 | עפולה | 51 |
| 8500 | רמלה | 52 |
| 8800 | שפרעם | 53 |
| 9500 | קריית ביאליק | 54 |
| 9700 | הוד השרון | 55 |
| 70 | אשדוד | 56 |
| 1061 | נצרת עלית | 57 |



החשב הכללי - מנהל הרכש הממשלתי
מנוף
 מערכת ניהול פרסום - מכרזים ופטור ממכרז



משרד האוצר

תאריך עדכון אחרון: 31/03/2016

שלום אפרת מאיר, משרד ראש הממשלה - הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה(לפ"ם)

פניה לפרסום כוונה להתקשרות, טרום החלטת ועדה

מספר פניה: 578859 סטטוס פניה: טרום החלטת ועדה
 מגיש הפניה: אפרת מאיר תאריך פרסום: 31/03/2016

מספר הליך של המפרסם:

* יחידה:

משרד ראש הממשלה - הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה(לפ"ם)

תאור מהות הפניה:

הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה מעוניינת להתקשר עם חברת מל"מ מטרופולינה בע"מ כספק יחיד לרכישת נתוני ארנונה שהחברה מנהלת עבור עיריות מועצות מקומיות ומועצות אזוריות הנתונים נדרשים להקמת מרשם ארצי של דירות ומבנים

* נושא:

תוכנות

(בחר לפחות נושא אחד)

* שווי התקשרות (לרבות מיסים) 250,000.00 מטבע שקל
 * תקופת התקשרות מ: 02/04/2016 מטבע שקל
 * תקופת התקשרות עד: 02/04/2019

* בקשת הפטור מסתמכת על תקנה: (29)3 [התקשרות עם ספק יחיד]
 * תקנה תקציבית למימון ההתקשרות:

ספקים מרובים/ספק חוץ?

* מספר ספק עזרה: 512766429 שם ספק: מטרופולי-נט בע"מ

* איש קשר לקבלת השגות מהציבור:

שם: אוליביה בלום דואר אלקטרוני: micrazim@cbs.gov.il

* תאריך אחרון להגשת ההשגה: 19/04/2016 נא לחשב 14 ימי עבודה באופן ידני

מסמכים:

מסמך חוות דעת מקצועית

חתימת מורשה פרסום

פניה מספר 578859

הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה מעוניינת להתקשר עם חברת מל"מ מטרופולינה בע"מ כספק יחיד לרכישת נתוני ארנונה שהחברה מנהלת עבור עיריית מועצות מקומיות ומועצות אזוריות הנתונים נדרשים להקמת מרשם ארצי של דירות ומבנים

מהות ההתקשרות :

השגות

שם הספק

שם פונה

... אין השגות

[+] . אין השגות



אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה

מספר 18 - עניי

סיכום בנושא התקשרות עם חברת מלם מטרופולי-נט בע"מ לרכישת נתוני ארנונה

ועדת מכרזים עניי מיום 30/4/13

1. הלמ"ס מעוניינת לרכוש נתוני ארנונה עיריות, מועצות מקומיות ומועצות אזוריות שונות, הנדרשים להקמת מרשם ארצי של דירות ומבנים. ועדת המכרזים אישרה התקשרות עם חברת מלם מערכות בע"מ ב-30.11.2010, כספק יחיד, לרכישת נתוני ארנונה שהחברה מנהלת עבור עיריות, מועצות מקומיות ומועצות אזוריות לשנים 2010-2012 (ההתקשרות היתה לשנת 2010, עם אופציה להתקשרות לשנתיים נוספות). סך הכל היקף ההתקשרות עם החברה בשנים 2010-2012 לנושא זה, היה כ-120,000 ₪.
2. גבי שפרה הר, מנהלת אגף (בכיר) מערכות מידע, מצרפת במכתבה מ-4.4.2013 את מכתבה מ-2.4.2013 של גבי מיכל סבח, מרכזת באגף דמוגרפיה ומפקד המבקשת להתקשר עם חברת מלם מטרופולי-נט בע"מ לרכישת נתוני ארנונה שחברת מטרופולי-נט מנהלת עבור 48 עיריות, מועצות מקומיות ומועצות אזוריות (המפורטות ברשימה מצ"ב), כספק יחיד. החברה פיתחה בסיס נתונים ואפליקציית משתמש אשר מאפשרים לרשות לנהל רישום מלא של הנכסים בתחומה. בבסיס הנתונים קיים מידע על מאפייניו הפיסיים של כל נכס, נצבר מידע היסטורי בנוגע לחילופי בעלות בנכס וחילופי מחזיקים ומידע על חיובים שנוצרו בגין ארנונה.
- יש לשלם לחברה תשלום עבור נתוני הארנונה של עיריית ירושלים בצירוף טבלאות מילוני ערכים, בפורמט שהוסכם ע"ג מדיה מתאימה, חתוכים למועד מסוים על פי דרישת הלמ"ס.
3. בהתאם לתקנות חובת המכרזים, פורסמה ב-7.4.2013 במערכת מנוי"ף, כוונה להתקשרות עם ספק יחיד (התקשרות עם חברת מלם מטרופולי-נט בע"מ, כספק יחיד, לרכישת נתוני ארנונה שהחברה מנהלת עבור עיריות, מועצות מקומיות ומועצות אזוריות שונות) - בטרם החלטת ועדת המכרזים. בתום תקופת המתנה בת 14 ימי עבודה, כנדרש, לא התקבלה כל תגובה.
4. העלות הכוללת של ההתקשרות עם חברת מלם מטרופולי-נט בע"מ היא: תשלום עבור אספקת נתוני ארנונה תקופתיים - רשימת 48 הרשויות המקומיות שהחברה מנהלת את נתוני הארנונה עבורן בשנת 2013 מצרפת - 54,050 ₪, לפני מע"מ (העלות לרשות נעה בין 1,000 ₪ ל-2,900 ₪, בהתאם לגודל הרשות). (מר הראל נמיר, מנהל הכספים של חברת מלם מטרופולי-נט בע"מ, מסביר במכתבו מ-4.4.2013 את הסיבות לעליית המחירים להפקת הנתונים). העלות, כולל מע"מ 17%, היא 63,240 ₪. העלות הכוללת של ההתקשרות עם החברה לתקופה של 3 שנים - שנה + אופציה להתקשרות לשנתיים נוספות (כל שנה בנפרד בעלות של כ-65,000 ₪ לשנה, כולל מע"מ - ככל הידוע כיום, יתכן שינוי בכמות ובשמות הרשויות המקומיות שהחברה מנהלת את נתוני הארנונה עבורן) היא כ-200,000 ₪, כולל מע"מ.

5. סיכום

- א. הוועדה מסווגת את ההתקשרות עם חברת מלם מטרופולי-נט בע"מ כהתקשרות עם ספק יחיד בהתאם למצב הדברים בפועל, לתקופה של מ-1.5.2013 עד 30.4.2016, לרכישת נתוני ארנונה שהחברה מנהלת עבור עיריות, מועצות מקומיות ומועצות אזוריות שונות, בהתאם לתקנה 3 (29) לתקנות חובת המכרזים וסעיף 7.8.2.4 להוראות התכ"ס. זאת, בכפוף לאישור ועדת הפטור המשרדית.


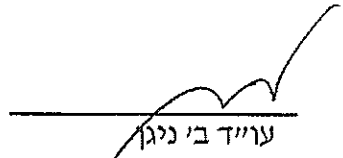
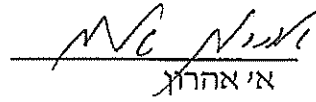
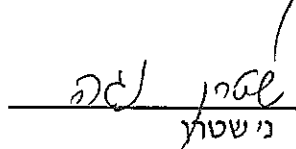
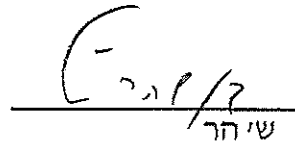
אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה

ב. הוועדה מאשרת את ההתקשרות עם חברת מלם מטרופולי-נט בע"מ לרכישת נתוני ארנונה שהחברה מנהלת בשנת 2013 עבור 48 עיריות, מועצות מקומיות ומועצות אזוריות שונות (המפורטות ברשימה מצ"ב).

ג. העלות הכוללת של ההתקשרות עם חברת מלם מטרופולי-נט בע"מ היא: תשלום עבור אספקת נתוני ארנונה תקופתיים - רשימת 48 הרשויות המקומיות שהחברה מנהלת את נתוני הארנונה עבורן בשנת 2013 מצורפת – 54,050 ₪, לפני מע"מ (העלות לרשות נעה בין 1,000 ₪ ל-2,900 ₪, בהתאם לגודל הרשות). (מר הראל נמיר, מנהל הכספים של חברת מלם מטרופולי-נט בע"מ, מסביר במכתבו מ-4.4.2013 את הסיבות לעליית המחירים להפקת הנתונים). העלות, כולל מע"מ 17%, היא 63,240 ₪.

העלות הכוללת של ההתקשרות עם החברה לתקופה של 3 שנים – שנה + אופציה להתקשרות לשנתיים נוספות (כל שנה בנפרד בעלות של כ-65,000 ₪ לשנה, כולל מע"מ – ככל הידוע כיום, יתכן שינוי בכמות ובשמות הרשויות המקומיות שהחברה מנהלת את נתוני הארנונה עבורן) היא כ-200,000 ₪, כולל מע"מ.

ד. סעיף תקציבי: 17-01-53-04-WBS : 6400-4015-0002-1684


 רו"ח ח'י אסמעיל

 עו"ד ב'י ניגן

 אי אהרון

 נ' שטור

 שי הר

045ns13

אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה

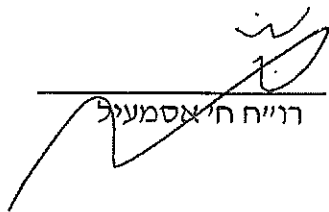
תאריך: 30/4/13

אישור ועדת פטור משרדית

התקרות עם חברת מלם מטרופולי-נט בע"מ לרכישת נתוני ארנונה

בהתבסס על החלטת ועדת המכרזים המצ"ב, לאחר ביצוע הליך של פרסום כוונת הלמ"ס להכריז על חברת מלם מטרופולי-נט בע"מ כספק יחיד, אנו מאשרים את ההתקשרות עם חברת מלם מטרופולי-נט בע"מ כספק יחיד לרכישת נתוני ארנונה שחברת מטרופולי-נט מנהלת עבור עיריות, מועצות מקומיות ומועצות אזוריות לשם להקמת מרשם ארצי של דירות ומבנים.

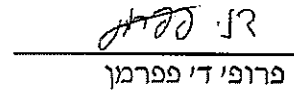
האישור על היותה של החברה ספק יחיד לנושא המפורט לעיל הוא ל-3 שנים מ-1.5.2013 עד 30.4.2016, בהתאם לתקנה 10 א (ב) לתקנות חובת המכרזים והוראת תכ"ם 7.2.6.4.1.



רו"ח ח' אסמעיל



עו"ד ב' ניגן



פרופ' ד' פפרמן

אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה

מספר 874 - עניינא

תיקון לסיכום בנושא התקשרות עם חברת מלם מטרופולי-נט בע"מ לרכישת נתוני ארנונה

ועדת מכרזים עניינא מיום 19/5/13

ב-30.4.2013 אישרה ועדת המכרזים ההתקשרות עם חברת מלם מטרופולי-נט בע"מ לרכישת נתוני ארנונה שהחברה מנהלת בשנת 2013 עבור 48 עיריות, מועצות מקומיות ומועצות אזוריות שונות (שפורטו ברשימה שצורפה).
קיים צורך לתקן את סיכום הוועדה (עניינא מס' 18/2013 - מצ"ב):

תיקון סעיף 4 ג' בוועדה המקורית:

העלות הכוללת של ההתקשרות עם חברת מלם מטרופולי-נט בע"מ היא:

1) תשלום עבור אספקת נתוני ארנונה תקופתיים - רשימת 48 הרשויות המקומיות שהחברה מנהלת את נתוני הארנונה עבורן בשנת 2013 מצורפת - 55,150 ₪, לפני מע"מ (העלות לרשות נעה בין 1,000 ₪ ל-2,900 ₪, בהתאם לגודל הרשות). (מר הראל נמיר, מנהל הכספים של חברת מלם מטרופולי-נט בע"מ, מסביר במכתבו מ-4.4.2013 את הסיבות לעליית המחירים להפקת הנתונים). העלות, כולל מע"מ 17%, היא 64,526 ₪.

2) העלות הכוללת של ההתקשרות עם החברה לתקופה של 3 שנים - שנה + אופציה להתקשרות לשנתיים נוספות (כל שנה בנפרד בעלות של כ-65,000 ₪ לשנה, כולל מע"מ - ככל הידוע כיום, יתכן שינוי בכמות ובשמות הרשויות המקומיות שהחברה מנהלת את נתוני הארנונה עבורן) היא כ-200,000 ₪, כולל מע"מ.

שאר הסעיפים בוועדה המקורית, נשארים ללא שינוי.

עו"ד בי ניגן
רו"ח ח'אסמעיל
א' אהרון
נישטון
שי הר

052ns13